

財 産 目 録

2025 年 3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	108,018
預金	三井住友銀行神戸公務部	〃	45,981,496
	淡路信用金庫神戸中央支店	〃	78,706,177
	三井住友信託銀行本店営業部	〃	5,644
	ゆうちょ銀行	〃	4,223,210
	神戸市職員信用組合	〃	1,362,947
	楽天銀行ロック支店	〃	186,091
	住信SBIネット銀行法人第一支店	〃	3,229,858
未収入金	国庫補助金収入、受託事業収入ほか		567,430,648
前払金	保険料ほか	翌事業年度以降の事業実施費用	259,689
貯蔵品	CLIK1階動物施設 再生室 切手、印紙ほか	翌年度以降の事業に供する貯蔵品	4,875,664
立替金			96,418
前払費用	リース料ほか	翌年度以降の事業に対する前払費用	49,452,478
貸倒引当金			△ 104,015,675
流動資産合計			651,902,663
(固定資産)			
基本財産			
定期預金	三井住友銀行神戸公務部	公益目的事業に必要な活動の用に供する財産であり、運用益を財源として使用している。	139,208,500
投資有価証券	地方公共団体金融機構債券	〃	85,240,000
	神戸都市振興サービス株式会社株式	公益目的保有財産及び公益目的事業に必要な活動の用に供する財産である。	991,164,000
特定資産			
施設整備積立預金	三井住友銀行神戸公務部	「神戸ハイブリッドビジネスセンター中長期保全計画」に基づき、修繕積立金を計上している。	180,858,000
	淡路信用金庫神戸中央支店	「国際医療開発センター中長期保全計画」に基づき、修繕積立金を計上している。	7,000,000
	淡路信用金庫神戸中央支店	その他施設等の整備のために修繕積立金を計上している。	32,974,450
研究開発支援基金	三井住友銀行神戸公務部	研究開発支援のための基金	770,487
受取寄付金	三井住友銀行神戸公務部	翌年度以降の事業の財源とする寄付金	120,092,937
	淡路信用金庫神戸中央支店	〃	66,613,823
受取補助金等	三井住友銀行神戸公務部	翌年度以降の事業の財源とする補助金等	542,810,115
	淡路信用金庫神戸中央支店	〃	20,975,486
土地	2,000.1㎡ 神戸市中央区港島南町1-5-6	公益目的保有財産であり、神戸BTセンターの用地として使用している。	455,002,275
	2,002.1㎡ 神戸市中央区港島南町6-7-6	公益目的保有財産であり、ハイブリッドビジネスセンターの用地として使用している。	455,477,000
建物	神戸ハイブリッドビジネスセンター:3,190.23㎡ 神戸市中央区港島南町6-7-6 次世代医療開発センター:2,932.56㎡ 神戸市中央区港島南町6-3-7 ほか	公益目的保有財産であり、レンタルラボ等として公益目的事業及び収益事業で使用している共有財産である。	1,461,426,702
什器備品	研究開発用機器ほか	公益目的保有財産であり、公益目的事業及び収益事業の用に供している共有財産である。	222,439,919
その他固定資産			
建物	国際医療開発センター (IMDA) 延床面積6,033.67㎡ 神戸市中央区港島南町1-6-5 ほか	医療機器の共同研究を行う拠点として、公益目的事業に必要な収益事業の用に供している。	594,688,067
建物附属設備	IMDA電気設備ほか	公益目的事業の用に供している他、公益目的事業に必要な収益事業の用に供している。	943,568,531
構築物	IMDA駐車場設備ほか	〃	56,312,651
什器備品	IMDA機械装置一式ほか	〃	34,558,641
リース資産	サーバー、ネットワーク機器ほか	〃	126,753,651
リース投資資産	アイセンター転リースほか	〃	482,817,725
電話加入権	事務所等	〃	1,254,540
著作物等		〃	3,197,860
施設利用権		〃	24,525
敷金	キメックセンタービルの敷金ほか	公益目的事業の用に供している。	1,887,450
長期前払費用	臨床試験に係る損害賠償責任保険料ほか	〃	7,539,572
固定資産合計			7,034,656,907
資産合計			7,686,559,570
(流動負債)			
短期借入金	三井住友銀行神戸公務部	経常運転資金及びIMDA事業譲受代金	3,180,000,000
未払金	什器備品購入費、ほか		311,347,935
未払費用	電話料金、社会保険料ほか		21,751,133
前受金			53,573,347
預り金	科学研究費補助金、社会保険料ほか		45,238,145
賞与引当金		職員に対する賞与の支払いに備えたもの	29,061,637
短期リース債務		公益目的事業の用に供している他、公益目的事業に	199,999,921
流動負債合計			3,840,972,118
(固定負債)			
預り保証金	神戸ハイブリッドビジネスセンター敷金ほか	公益目的事業の用に供している他、公益目的事業に必要な収益事業の用に供している。	37,505,300
長期リース債務			399,806,804
長期未払金	IBRI研究棟原状回復費用		118,308,311
固定負債合計			555,620,415
負債合計			4,396,592,533
正味財産			3,289,967,037